



TÁJÉKOZTATÓ

a reklámhordozók építményadóztatásáról

Csepreg Város Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján 2018. január 1-jétől a **Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló többszörösen módosított 17/2014. (XI.28.) számú rendeletében** (a továbbiakban: Ökr.) az építményadó keretein belül adóztatás alá vonja az önkormányzat illetékességi területén elhelyezett a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozókat.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó (Htv. 11/A. §). A **reklámhordozó** a funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklám közzétételét, illetve elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény.

Reklám: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény

3. § d) pontja szerinti gazdasági reklám, ide nem értve

- a cégtáblát, üzletfeliratot, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítést,
- az üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklámot,
- a járművön elhelyezett gazdasági reklámot, továbbá
- a tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett, annak elidegenítésére vonatkozó ajánlati felhívást (hirdetést), valamint a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblán vagy egyéb felületen elhelyezett, kisméretű hirdetéseket.

Gazdasági reklám: olyan közlés, tájékoztatás, illetve megjelenítési mód, amely valamely birtokba vehető forgalomképes ingó dolog - ideértve a pénzt, az értékpapírt és a pénzügyi eszközt, valamint a dolog módjára hasznosítható természeti erőket - (a továbbiakban együtt: termék), szolgáltatás, ingatlan, vagyoni értékű jog (a továbbiakban mindezek együtt: áru) értékesítésének vagy más módon történő igénybevételenek előmozdítására, vagy e céllal összefüggésben a vállalkozás neve, megjelölése, tevékenysége népszerűsítésére vagy áru, árujelző ismertségének növelésére irányul.

A reklámhordozó utáni építményadó alanya az, aki az adóév első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa (Htv. 12/A. §). Az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg (Htv. 14. § (5) bek.).

Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben - két tizedesjegy pontossággal - számított felülete (Htv. 15/A. §).

A reklámhordozó adótárgyak után – az adótárgy tulajdonosának – a 2018. január 1-i állapot alapján legkésőbb 2018. január 31-ig kell bevallást tenni a mellékelt „ADATBEJELENTÉS a reklámhordozó utáni építményadóról” megnevezésű nyomtatványon.

Az Ökr. alapján az adó mértéke a törvény szerinti reklámhordozó esetén **12.000 Ft/m²/év**.

A bevallás alapján az építményadót határozatban fogja az önkormányzati adóhatóság előírni, amit az adó alanyának (tulajdonosának) két egyenlő részletben (március 15., szeptember 15.) kell megfizetni az előírt építményadó számlára.

Építményadó beszedési számla: 72100354-19002440

Tájékoztatom a Tisztelt Adózókat, hogy az adójogszabályokról, önkormányzati adókról a www.csepreg.hu elérhetőségen tájékozódhatnak. Amennyiben a bevallás kitöltése során további segítségre van szüksége, az Adóiroda munkatársa ügyfélfogadási időben készséggel áll a rendelkezésére.

Ügyfélfogadási időpontok (Csepreg, Széchenyi tér 27. Földszint 11. iroda, Tel: 94/565-152, e-mail: ado@csepreg.hu):

Hétfő:	7.30-16.00
Szerda:	7.30-17.00
Péntek:	7.30-12.30

Csepreg, 2018. január 22.


Dr. Balogh László
jegyző